

Anexa nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. .18 din 21/11/2024 (zi/lună/an)
Primăria Comunei Voiteg	

Încheiat astăzi, **21.11.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.**18/18.09.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **VOITEG**, tarlăua **A 606/1** parcela **3**, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral **407061**, și număr carte funciară **407061**, în suprafață de **1,0000 ha**, reprezentând cota-parte **1/2**, județul **TIMIS**, depusă de **VUICI Adrian-Moise** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificată cu C.I. (CI/BI) seria _____ nr. _____ eliberat(ă) de **SPCLEP** _____, cetățenia **română**, naționalitatea **romană**, cu domiciliul în localitatea _____ str. -, nr. _____, bl. -, scara _____, et. -, ap. -, județul/sectorul **TIMIȘ**, codul poștal **307470**, țara **Romania**, telefon -, fax _____, e-mail _____, cetățenia **romana**, starea civilă **căsătorit**, prin mandatar **ABRUDAN Afrodita**, cu domiciliul în _____ str. _____, nr. _____, conform procurii cu nr.985/30.07.2024 emisă de notar **CIBANU Ana-Ștefania**.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrului culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de **45 de zile lucrătoare** prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 6 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.**407061**, nr. cadastral**407061**, suprafață **0,8000ha**, reprezentând cota parte de $\frac{1}{2}$ din întreaga suprafața sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **18/data18.09.2024**, a ofertei de vânzare nr.**18**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,5000ha**, depusă de **VUICI Adrian moise prin mandatar ABRUDAN Afrodita**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietari precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Închekerea **Procesului-verbal** de afișare a ofertei de vânzare nr. **18/18.09.2024** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site primaria@voiteg.ro, în data de **18.09.2024**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, s-a făcut prin corespondența (**posta**) în data de **19.09.2024** cu confirmare de primire la data de **07.10.2024** precum și afișarea notificării nr. -/- (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

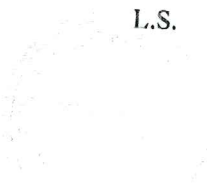
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut în art. 7 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind oferta și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de **30 de zile** de la data **21.11.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de

documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **22.12.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site primaria@voiteg.ro, în data de 21.11.2024.

Primar,
POP Niculae Ioan
.....
(numele și prenumele/semnătura)



L.S.

Secretar general primărie,
BUZAȘ Elena Violeta
.....
(numele și prenumele/semnătura)

Consilier,
CIOBANU Angela

.....