

Fomular F1

OFERTANTUL

(denumirea/numele)

Către,

PRIMĂRIA COMUNEI VOITEG, jud. Timiș

CERERE DE ÎNSCRIERE

LA LICITAȚIA PUBLICĂ DESCHISĂ CU STRIGARE

privind vânzarea bunului mobil aflat în domeniul privat al Comunei Voiteg, jud. Timiș,

Autobuz-SAURER, nr. identificare 50169

Prin prezenta solicit înscrierea la Licitația Publică deschisă cu strigare, privind vânzarea bunului mobil aflat în domeniul privat al Comunei Voiteg, jud. Timiș, Autobuz-SAURER, nr. identificare 50169.

Alăturat atașez:

1. Dovadă achitare garanție de participare la licitație
2. Dovadă achitare taxă de participare la licitație
3. Dovadă achitare taxă taxă documentație atribuire
4. Certificatul de înregistrare Oficiul Registrului Comerțului(copie) pentru persoane juridice, Copie carte identitate administrator, Copie carte identitate pentru persoane fizice.
5. Certificat fiscal eliberat de către Primaria în a cărei rază teritorială activeaza ofertantul privind achitarea obligațiilor către bugetul local, eliberat, cu cel mult 30 de zile înainte de data deschiderii ofertelor;(copie);

Data

OFERTANT

Solicitant

.....

(denumire)

CERERE

de restituire a garanției de participare

Către: PRIMĂRIA COMUNEI VOITEG

Subscrisa, cu sediul/domiciliul în, solicit prin prezenta restituirea garanției, în valoare de _____ lei constituită în vederea participării la procedura de licitația publică deschisă cu strigare, privind vânzarea bunului mobil aflat în domeniul privat al Comunei Voiteg, jud. Timiș, Autobuz-SAURER, nr. identificare 50169, prin:

Scrisoare de garanție bancară nr. emisă de

.....

Ordin de plată nr.

Chitanța nr.....

Alte forme de constituire, respectiv

.....

Restituirea garanției de participare se va face în contul societății/personal, cod IBAN, deschis la

Vă mulțumim,

Data completării:

(Nume, prenume, semnătura)

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA VOITEG
PRIMARIA

Nr...../.....

CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Între,

COMUNA VOITEG, cu sediul în comuna Voiteg, sat Voiteg, comuna Voiteg, sat Voiteg, Str. XXX, Nr. 114, jud. Timiș, cod fiscal 2516033, telefon 0256-392 401, cont Trezorerie: RO96 TREZ 6xxxxxxxx-TREZORERIA DETA, reprezentată legal prin **Pop** Niculae Ioan, în calitate de vânzător,

Și

..... cu sediul/domiciliul în județul, municipiul, str....., nr....., CIF/CNP, Registrul Comerțului, reprezentat legal doamna/domnul-administrator, în calitate de cumpărător

Părțile au convenit să încheie prezentul contract de VÂNZARE CUMPĂRARE în temeiul procesului verbal de desfășurare a licitației publice deschise cu strigare nr....., și a raportului final de licitație nr..... încheiat cu ocazia susținerii licitației publice deschise cu strigare, în baza HCL nr....., și a documentației de atribuire.

II.OBIECTUL CONTRACTULUI DE VÂNZARE

Art.2.1. Obiectul contractului de VÂNZARE-CUMPĂRARE este bunul mobil aflat în domeniul privat al Comunei Voiteg, jud. Timiș, Autobuz-SAURER, nr. identificare 50169.

III. PREȚUL ȘI CONDIȚII DE PLATĂ(dovada plății)

Art.3.1. Prețul adjudecat prin licitație în temeiul procesului verbal de desfășurare a licitației publice deschise cu strigare nr....., și a raportului final de licitație nr....., este de.....lei.

Art.3.2. Prețul integral a fost achitat de cumpărător în baza ordinului de plată cu nr.

IV. PREDAREA IMOBILULUI

Art.4.1. Predarea către cumpărător a imobilului, împreună cu tot ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei, are loc pe bază de proces-verbal de predare primire încheiat la data semnării prezentului contract, dată de la care cumpărătorul suportă toate cheltuielile cu privire la folosința bunului.

Art.2.3. Operațiunile de preluare, încărcare și de transport a bunurilor cumpărate revin în totalitate în sarcina și pe cheltuiala cumpărătorului, și se vor realiza în termen de maxim 15 zile lucrătoare de la semnarea contractului de vânzare-cumpărare.

V. TRASMITEREA DREPTULUI DE PROPRIETATE

Art.5.1. Transmisiunea proprietății cu toate atributele sale și predarea imobilului, împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei imobilului s-a efectuat la data de, conform Procesului Verbal de predare - primire nr., încheiat sub semnătură privată.

Art.5.1. Transmiterea proprietății cu toate atributele sale conform art .1673 din Codul Civil are loc la data autentificării contractului.

VI. DREPTURILE PĂRȚILOR

6.1. DREPTURILE CUMPĂRĂTORULUI

Art.6.1.1. Cumpărătorul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, imobilul care face obiectul contractului de VÂNZARE CUMPĂRARE.

Art.6.1.2. Cumpărătorul are dreptul să primească bunul cumpărat la termen, primire consemnată prin Proces-Verbal de Predare Primire, la semnarea contractului;

VII. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

7.1.OBLIGAȚIILE CUMPĂRĂTORULUI

Art.7.1.1. Pană la data încheierii contractului de vânzare cumpărare, cumpărătorul are obligația de a achita integral valoarea adjudecată.

Art.7.1.2. Cumpărătorul are obligația să semneze contractul de VÂNZARE CUMPĂRARE, în termen de 10 (zece) zile calendaristice de la adjudecare. Refuzul de a încheia contractul de VÂNZARE CUMPĂRARE atrage pierderea pierderea garanției de participare și disponibilizarea activului pentru o noua licitație;

Art.7.1.3. Cumpărătorul are obligația să impună , contractul de VÂNZARE CUMPĂRARE, în termenul de 30(treizeci) de zile de la încheierea contractului,

Art.7.1.4. Cumpărătorul are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei rază de competență se află imobilul, în termen de 30 (trezeci) de zile de la data dobândirii.

7.2.OBLIGAȚIILE VÂNZĂTORULUI

Art.7.2.1. să predea bunul cumpărat, la data semnării contractului de VÂNZARE CUMPĂRARE, pe bază de proces verbal;

Art.7.2.2. să îl garanteze pe cumpărător de evicțiune totală sau parțială, precum și de viciile ascunse ale lucrului pe care-l cumpără;

Art.7.2.3. să predea în starea în care se găsește, fără alte obligații din partea autoritatilor locale, imobilul cumpărat;

Art.7.2.4. Să-i acorde cumpărătorului termenul de 15 zile lucrătoare de la semnarea contractului de vânzare-cumpărare pentru operațiunile de preluare, încărcare și de transport a bunurilor cumpărate.

Art.7.2.5. Vanzătorul are obligația de a nu tulbura pe cumpărător în exercițiul drepturilor rezultate din contractul de vânzare cumpărare;

VIII. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art.8.1. Neînțelegerile de orice fel care decurg din executarea contractului de VÂNZARE se vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care acest lucru nu este posibil litigiul va fi transmis spre soluționare instanței judecătorești în a cărei jurisdicție se află sediul vânzătorului.

Art.8.2. Soluționarea litigiilor apărute în legătură cu atribuirea, încheierea, contractului de VÂNZARE de bunuri proprietate privată U.A.T. VOITEG , precum și a celor privind acordarea de despăgubiri se realizează potrivit prevederilor legislației privind contenciosul administrativ.

IX. CLAUZE CONTRACTUALE REFERITOARE LA OBLIGAȚIILE DE MEDIU

Art.9.1. Toate obligațiile privind protecția mediului, stabilite conform legislației în vigoare începând de la cumpărarea imobilului cad în sarcina cumpărătorului.

Art.9.3. Nerespectarea acestora atrage după sine sancționarea si/sau aplicarea de către factorii interesați de amenzi.

X DECLARAȚII

Art.10.1. Eu, vanzătorul, declar prin reprezentant că imobilul care formează obiectul prezentului contract se afla în proprietatea mea exclusivă, făcând parte din domeniul privat al localității, nu a fost scos din circuitul civil, nu există nici un litigiu la instanțele judecătorești referitor la imobilul vandut, acesta nu a mai facut obiectul vreunui alt act de instrinare ori promisiune de vanzare, nu este arendat/inchiriat, sechestrat sau grevat de sarcini si nu am constituit nici un fel de drepturi asupra acestui imobil in favoarea unor tert persoane, niciun tert nu are drept de preemtiune la cumpararea imobilului.

Art.10.2. Eu, cumparatorul, declar că am citit personal si cu mare atentie continutul prezentului contract, precum si al documentelor care au stat la baza acestuia (Hotararea Consiliului Local nr. _____, fișa de date, caietul de sarcini) si am luat cunostinta de toate obligatiile care imi revin, cu care sunt intrutotul de acord si ma oblig sa le respect întocmai, de asemenea mă oblig sa respect toate obligatiile de mediu si orice alte obligatii specificate in caietul de sarcini care a stat la baza licitatiei organizate in vederea vanzarii.

Încheiat astăzi ____/____/____, în 2(două) exemplare, dintre care unul la vânzător și unul la cumpărător.

VÂNZĂTOR

CUMPĂRĂTOR

Compartiment

**FIȘĂ DE DATE -VÂNZARE
AUTOBUZ SAURER**

Anexa 2 la HCL nr.4 /..18.ianuarie 2022

FIȘA DE DATE A PROCEDURII

**vânzarea prin licitație publică deschisă cu strigare
a bunului mobil aflat în domeniul privat al Comunei Voiteg, jud. Timiș,
Autobuz-SAURER, nr. identificare 50169**

Cuprins

Cuprins	1
1 Informații generale privind vânzătorul.....	2
2 Obiectul contractului.....	3
3 Instrucțiuni privind organizarea și desfășurarea procedurii de vânzare	4
4 Instrucțiuni privind modul de utilizare a căilor de atac	5
5 Dispoziții finale	6

**FIȘĂ DE DATE -VÂNZARE
AUTOBUZ SAURER**

1 Informații generale privind vânzătorul

Denumire oficială: UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ COMUNA VOITEG	
Adresa: comuna Voiteg, sat Voiteg, Str. XXX, Nr. 114, jud. Timiș	
CIF: 2516033	Tipul autorității contractante : <i>Instituție publică</i>
	Activitatea principală : <i>Administrație publică locală</i>
Localitate:Voiteg	Cod poștal: 307470
Punct de contact: secretariatul instituției	Telefon:0256-392 401
E-mail: primaria@voiteg.ro	Fax: 0256-392 434
Cont Trezorerie:	RO00 TREZ XXXXXXXXXXXXXXXX Trezoreria DETA (taxe participare)
Cont Trezorerie:	RO00TREZ XXXXXXXXXXXXXXXX Trezoreria DETA (preț adjudecat)

Alte informații pot fi obținute la:

- Punctul de contact menționat anterior

Caietul de sarcini, documentația specifică (pentru vânzare) și/sau documentele suplimentare pot fi obținute la:

- Punctul de contact menționat anterior

Clarificări privind documentația de atribuire:

- Punctul de contact menționat anterior printr-o cerere scrisă

Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data licitației:

- 5 zile lucrătoare înainte de data limită de depunere a ofertelor

Data de depunere a documentelor de participare la licitației:

- 5 zile lucrătoare înaintea datei stabilite pentru ținerea licitației de vânzare la secretariatul instituției

Numărul de zile până la care se poate vizualiza bunul mobil înainte de data licitației:

- 5 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor

Data limită de primire adrese din partea instituțiilor publice în vederea transmiterii fără plata în condițiile prevăzute în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre:

- 5 zile înainte de data licitației;

**FIȘĂ DE DATE -VÂNZARE
AUTOBUZ SAURER**

2 Obiectul contractului

Obiectul licitației îl constituie valorificarea prin vânzarea la licitație publică deschisă cu strigare a bunului mobil aflat în domeniul privat al Comunei Voiteg, jud. Timiș, Autobuz-SAURER, nr. identificare 50169, amortizat complet.

<i>Denumirea Mijlocului fix</i>	<i>Autobuz SAURER 50169</i>
<i>Codul de clasificare</i>	<i>2.3.2.1.3</i>
<i>Nr. Inventar</i>	<i>23213.1</i>
<i>Data dării în folosință</i>	<i>Dec.1980</i>
<i>Durata normal de folosință</i>	<i>9 ani</i>

<i>Nr. de înmatriculare</i>	<i>TM-11-PRI</i>	<i>Marca</i>	<i>SAURER</i>
<i>Data înmatriculării</i>	<i>24.02.98</i>	<i>Tipul/Varianta</i>	<i>RH-525 23</i>
<i>Numărul de identificare</i>	<i>50169</i>	<i>Nr. Omologare</i>	<i>CCA131HH9710</i>
<i>Seria cărții de identitate</i>	<i>C154473</i>	<i>Nr. Locuri</i>	<i>Total : 42</i>
<i>Km 340.000 km</i>	<i>Proprietar: Primăria Voiteg, domeniu privat</i>	<i>Tip motor</i>	<i>SAURER D3KTU</i>
<i>Categoria</i>	<i>AUTOBUZ</i>	<i>An fabricatie</i>	<i>1980</i>
<i>Caroserie</i>	<i>INTERURBAN 3+1 UȘI</i>	<i>Culoare</i>	<i>Galben</i>
<i>Sursa de energie</i>	<i>Motorină, putere max. Kw 184</i>	<i>Cilindree cm³</i>	<i>11940</i>

- Documente: Carte de identitate nr. 154473, Certificat de înmatriculare nr.000375880, fișa mijlocului fix -nr. Inventar 23213.1.

FIȘĂ DE DATE -VÂNZARE AUTOBUZ SAURER

3 Instrucțiuni privind organizarea și desfășurarea procedurii de vânzare

În data și la ora stabilită în anunțul licitație publică deschisă cu strigare a bunului mobil aflat în domeniul privat al Comunei Voiteg, jud. Timiș Autobuz-SAURER, nr. identificare 50169 amortizat complet, la sediul Primăriei Voiteg, comuna Voiteg, sat Voiteg, str.XXX, nr.114, jud. Timiș, vor fi prezenți membrii comisiei de evaluare și ofertanții.

Comisia de licitație este legal întrunită numai în prezența tuturor membrilor desemnați.

Comisia de licitație va analiza documentele prezentate și va întocmi lista cu ofertanții acceptați, excluzând de la participare pe cei care nu au prezentat în totalitate, până la începerea licitației, documentele de participare.

Sedinta de licitație este condusa de președintele comisiei de licitație.

La ora anunțată pentru desfășurarea licitației, în cazul în care sunt minimum doi participanți la licitație, președintele comisiei de licitație anunța obiectul licitației, face prezenta participanților la licitație și constata dacă sunt îndeplinite condițiile legale pentru desfășurarea acesteia, inclusiv cele de publicitate.

Președintele anunța prețul inițial de vânzare de la care se porneste strigarea, cu precizarea salturilor de supralicitare stabilite de comisie.

În cazul în care nu s-au prezentat minimum doi participanți la licitație sau în cazul în care nici un ofertant nu a oferit cel puțin prețul de pornire, licitația se va repeta, încheindu-se proces-verbal de constatare.

Repetarea licitației se va face după trecerea a cel puțin 5 zile de la data precedentei, iar prețul inițial va fi diminuat cu până la 20% .

În cazul în care nici de această dată nu se prezintă cel puțin doi participanți la licitație și nu se ofera cel puțin prețul de pornire, licitația se va relua după cel puțin 5 zile, iar prețul va fi diminuat cu până la 40% față de prima licitație.

În cazul în care nici de această dată nu a fost oferit cel puțin prețul de pornire al licitației, institutia publică detinatoare întocmește documentele de scoatere din funcțiune, declarare și casare a bunurilor.

Participanții la licitație vor prezenta oferta de pret prin strigari, oferta care trebuie să respecte condițiile de salt precizate la deschiderea licitației. Președintele comisiei de licitație anunța tare și clar suma oferita de licitant.

FIȘĂ DE DATE -VÂNZARE AUTOBUZ SAURER

Dacă la a treia strigare a ultimei oferte nu se striga o sumă mai mare, președintele comisiei de licitație anunță adjudecarea licitației în favoarea participantului la licitație care a oferit ultima suma.

După anunțarea câștigătorului de către președintele comisiei de licitație, se declara închisa licitația, în urma careia se întocmește procesul-verbal care se semnează de către comisia de licitație și de către participanții la licitație.

Procesul-verbal împreună cu documentele privind organizarea și desfășurarea licitației se arhivează la sediul instituției publice vânzătoare.

Bunurile, materialele sau piesele care nu au putut fi valorificate cu respectarea prevederilor prezentului regulament pot fi declassate și casate în condițiile legii, ordonatorul de credite bugetare fiind direct răspunzător pentru organizarea operațiunilor respective, astfel încât să nu existe posibilitatea sustragerii sau înlocuirii unor bunuri noi cu bunuri vechi

4 Instrucțiuni privind modul de utilizare a căilor de atac

Participanții la licitație pot formula contestații în cazul în care consideră că nu s-au respectat dispozițiile legale referitoare la organizarea și desfășurarea licitației.

Contestațiile se depun la sediul instituției publice care a organizat licitația, în termen de 24 de ore de la încheierea acesteia.

Instituția publică este obligată să soluționeze contestația în termen de 5 zile de la depunerea acesteia.

Contestația va conține cel puțin următoarele elemente:

1. numele, prenumele, domiciliul sau reședința contestatorului, nr. de telefon fix/mobil, adresa de e-mail;
2. în cazul persoanelor juridice, denumirea, sediul, C.U.I./C.I.F, administratorul/administratorii, persoana împuternicită să reprezinte persoana juridică și calitatea acestora, nr. de telefon fix/ mobil, adresa de email;
3. obiectul contestației;
4. motivarea în fapt și în drept a contestației;
5. mijloacele de probă pe care se sprijină contestația;
6. numele/ prenumele /semnătura persoanei care a formulat contestația.

FIȘĂ DE DATE -VÂNZARE AUTOBUZ SAURER

În cazul în care contestatarul nu este de acord cu modalitatea de soluționare a contestației din partea Comisiei de soluționare a contestațiilor, acțiunea în justiție se introduce la tribunalul în a cărui jurisdicție se află sediul vânzătorul.

Acțiunea în justiție se poate introduce la Tribunalul Timiș, adresa: Palatul Dicasterial, Piața Tepeș Vodă 2A, Timișoara 300055, mail: tr-timis-birp@just.ro, tel. 0256.498.054/ 0736.332.230.

5 Dispoziții finale

- Prin înscrierea la licitație, toate condițiile impuse de Caietul de Sarcini se consideră însușite/acceptate de către ofertanți;
- Bunul câștigat în urma adjudecării va fi predat în starea în care se găsește, fără alte obligații din partea autoritatilor locale Voiteg.
- Ofertanți interesați să participe la licitație, pot vizita bunul mobil ce face obiectul prezentei proceduri de licitație;
- Vizitarea bunului mobil se va consemna prin Proces Verbal de vizitare emis de către vânzător, semnat de ambele părți (ofertant și vânzător prin reprezentanți). Procesul Verbal de vizitare este considerat valabil având ambele semnături, în caz contrar acesta este considerat nul.

**CAIET DE SARCINI -VÂNZARE
AUTOBUZ SAURER 1980**

Anexa 2 la HCL nr...4/18 ianuarie 2022

**-CAIET DE SARCINI-
privind valorificarea prin vânzarea la licitație publică deschisă cu strigare
a bunului mobil aflat în domeniul privat al Comunei Voiteg, jud. Timiș,
Autobuz-SAURER, nr. identificare 50169
amortizat complet**

Cuprins

Cuprins	1
1 INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTUL VÂNZĂRII	2
1.1 Descrierea și identificarea imobilului care urmează să fie vândut	2
1.2 Motivația vânzării-Motive de ordin legislativ,economic financiar,socia si de mediu urmărite de către vânzător care impun vanzarea imobilului	3
2 CONDIȚII GENERALE ALE VÂNZĂRII.....	3
2.1 Procedura utilizată pentru atribuirea contractului de vânzare și justificarea alegerii procedurii	3
2.2 Prețul de pornire a licitației	4
2.3 Natura și cuantumul cheltuielilor de participare.....	4
3. CONDIȚIILE DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE	5
4. CLAUZE REFERITOARE LA ÎNCHEIEREA CONTRACTULUI DE VÂNZARE- CUMPĂRARE	6

**CAIET DE SARCINI -VÂNZARE
AUTOBUZ SAURER 1980**

1 INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTUL VÂNZĂRII

1.1 Descrierea și identificarea imobilului care urmează să fie vândut

Obiectul licitației îl constituie valorificarea prin vânzarea la licitație publică deschisă cu strigare a bunului mobil aflat în domeniul privat al Comunei Voiteg, jud. Timiș, Autobuz-SAURER, nr. identificare 50169, amortizat complet.

<i>Denumirea Mijlocului fix</i>	<i>Autobuz SAURER 50169</i>
<i>Codul de clasificare</i>	<i>2.3.2.1.3</i>
<i>Nr. Inventar</i>	<i>23213.1</i>
<i>Data dării în folosință</i>	<i>Dec.1980</i>
<i>Durata normal de folosință</i>	<i>9 ani</i>

<i>Nr. e înmatriculare</i>	<i>TM-11-PRI</i>	<i>Marca</i>	<i>SAURER</i>
<i>Data înmatriculării</i>	<i>24.02.98</i>	<i>Tipul/Varianta</i>	<i>RH-525 23</i>
<i>Numărul de identificare</i>	<i>50169</i>	<i>Nr. Omologare</i>	<i>CCAE131HH9710</i>
<i>Seria cărții de identitate</i>	<i>C154473</i>	<i>Nr. Locuri</i>	<i>Total : 42</i>
<i>340.000 km</i>	<i>Proprietar: Primăria Voiteg, domeniu privat</i>	<i>Tip motor</i>	<i>SAURER D3KTU</i>
<i>Categoria</i>	<i>AUTOBUZ</i>	<i>An fabricatie</i>	<i>1980</i>
<i>Caroserie</i>	<i>INTERURBAN 3+1 UȘI</i>	<i>Culoare</i>	<i>Galben</i>
<i>Sursa de energie</i>	<i>Motorină, putere max. Kw 184</i>	<i>Cilindree cm³</i>	<i>11940</i>

- Documente atașate: Carte de identitate nr. 154473, Certificat de înmatriculare nr.000375880, fișa mijlocului fix -nr. Inventor 23213.1.
- Ofertanți interesați să participe la licitație, pot vizualiza bunul mobil ce face obiectul prezentei proceduri de licitație.
- Programarea vizitei se va face pe bază de solicitare, înregistrată la Registratura Primăriei, Interval de vizitare: interval orar 8⁰⁰-16⁰⁰, luni-joi, 8⁰⁰-14⁰⁰, vineri;

CAIET DE SARCINI -VÂNZARE AUTOBUZ SAURER 1980

1.2 Motivația vânzării-Motive de ordin legislativ,economic financiar,socia si de mediu urmărite de către vânzător care impun vanzarea imobilului

a. Motive de ordin legislativ

- prevederile Anexei nr. 2 la Hotărârea de Guvern nr. 841/1995, privind procedurile de transmitere fără plata și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, aduse prin H.G. 966/1998, coroborat cu art. 363, art.311 din O.U.G. 57/2019-privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

b. Motive de ordin economic - financiar

- Venituri financiare suplimentare la bugetul local, generate prin încasarea contravalorii bunului vândute;
- Degrevarea bugetului local de o serie de cheltuieli necesare reparării autobuzului SAURER RH-525 23
- Degrevarea bugetului local de cheltuielile anuale, reprezentând inspecțiile tehnice periodice;
- Posibilitatea achiziționării unu autoturism modern, nou și care să aibă caracteristici tehnice și economice superioare actualului autoturism.

c. Motive de ordin social

- Posibilitatea ca autobuzul SAURER RH-525 23, să poată fi achiziționat de către locuitorii comunei Voiteg, jud. Timiș;

d. Motive de ordin - mediu

- Ținând cont de durata de amortizare, de durata de funcționare, de anul fabricației, este oportună înnoirea autovehiculului cu un mijloc de transport modern, ecologic.

2 CONDIȚII GENERALE ALE VÂNZĂRII

2.1 Procedura utilizată pentru atribuirea contractului de vânzare și justificarea alegerii procedurii

Procedura utilizată pentru atribuirea contractului de vânzare este **LICITAȚIA PUBLICĂ DESCHISĂ CU STRIGARE**, organizată în conformitate cu prevederile Anexei nr. 2 la Hotărârea de Guvern nr. 841/1995, privind procedurile de transmitere fără plata și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, aduse prin H.G. 966/1998, coroborat cu art. 363 din O.U.G. 57/2019-privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

S-a optat pentru o astfel de procedura pentru a se asigura transparenta activitatii si pentru respectarea principiului egalitatii de sanse privind accesul tuturor celor interesati, în conformitate cu dispozițiile art. 311 din O.U.G. 57/2019, privind Codul Administrativ.

CAIET DE SARCINI -VÂNZARE AUTOBUZ SAURER 1980

Apreciem că procedura licitației publice deschise este cea mai potrivită deoarece creează un mediu concurențial mai mare și elimină posibilele interpretări de subiectivism în preselecția candidaților;

2.2 *Prețul de pornire a licitației*

1. Prețul de pornire a licitației publice de vânzare cu strigare este de **18.300 lei fără TVA, stabilit prin raport de evaluare**, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Voiteg nr..../....
2. Prețul de vânzare al bunului material la a doua licitație este de **14.640 lei**. (Acesta reprezintă prețul inițial de vânzare, diminuat cu până la 20%.)
3. Prețul de vânzare al bunului material la a treia licitație este de **10.980 lei**. (Acesta reprezintă prețul inițial de vânzare, diminuat cu până la 40%.)

Salturile de supraslicitare vor fi stabilite de comisia de licitație și anunțate de către Președinte la începutul licitației.

Câștigătorul licitației este obligat să semneze contractul de vânzare-cumpărare și să achite integral prețul adjudecat al bunului în termen de 10 zile de la adjudecare.

Modalitate de plată:

- Transfer bancar în Cont :Cont :RO03 TREZ 6242 1180 250X XXXX -TREZORERIA DETA;

2.3 *Natura și cuantumul cheltuielilor de participare*

Garanția de participare la licitație : egală cu 3% din prețul de pornire – fără TVA și este în sumă **550 lei**, până la data limită de depunere a tuturor documentelor solicitate.

Garanția de participare se restituie ofertantului desemnat câștigător în termen de maxim 7 zile lucrătoare de la depunerea dovezii achitării integrale a prețului de vânzare adjudecat, la sediul vânzătorului, **în baza unei solicitări scrise (Formular F2)** (*dovada achitării integrale a prețului de vânzare adjudecat, se depune la sediul vânzătorului în termen de maxim 10 zile lucrătoare de la data procesului verbal de licitație, dar nu mai târziu de data încheierii contractului de vânzare-cumpărare. Neachitarea/nedepunerea dovezii de achitare a prețului integral adjudecat, constituie motiv de neîncheiere a contractului de vânzare cumpărare și pierderea garanției de participare*);

CAIET DE SARCINI -VÂNZARE AUTOBUZ SAURER 1980

Garanția de participare se restituie necâștigătorilor licitației în termen de maxim 7 zile lucrătoare de la desemnarea câștigătorului licitației sau 7 zile lucrătoare de la soluționarea contestațiilor referitoare la câștigător, **în baza unei solicitări scrise(Formular F2).**

- **Taxă de participare : 50 lei**, se achită până la data limită de depunere a tuturor documentelor solicitate și nu se restituie participanților la licitația publică.
- **Taxă documentație de atribuire: 50 lei**, se achită până la data limită de depunere a tuturor documentelor solicitate și nu se restituie participanților la licitația publică.

Modalitate de plată tață de participare/documentație atribuire

- Depunere numerar, la sediul Primăriei Voiteg, comuna Voiteg, sat Voiteg, nr. 114, jud. Timiș, casierie;
- Transfer bancar în Cont : RO03 TREZ 6242 1180 250X XXXX -TREZORERIA DETA;

3. CONDIȚIILE DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE

- Prin înscrierea la licitație, toate prevederile descrise în Caietul de Sarcini se consideră însușite/acceptate de către ofertanți;

La vânzarea prin licitație publică deschisă cu strigare a bunului mobil aflat în domeniul privat al Comunei Voiteg, jud. Timiș, Autobuz-SAURER, nr. identificare 50169, poate participa orice persoană fizică sau juridică potențial cumpărătoare, care prezintă, până la data tinerii sedintei de licitație, următoarele documente:

1. CERERE DE ÎNSCRIERE LA LICITAȚIA PUBLICĂ DESCHISĂ CU STRIGARE Formular F1, însoțită de:
2. Chitanță de achitare a garanției de participare la licitație, eliberată de casieria institutiei publice;
3. chitanta de achitare a taxei de participare la licitație, eliberată de casieria institutiei publice;
4. chitanta de achitare taxă documentație atribuire, eliberată de casieria institutiei publice
5. Certificatul de înregistrare Oficiul Registrului Comerțului(copie), Copie carte identitate administrator pentru persoane juridice, copie carte identitate pentru persoane fizice.
6. Certificat fiscal eliberat de către Primaria în a cărei rază teritorială activeaza ofertantul privind achitarea obligațiilor către bugetul local, eliberat, cu cel mult 30 de zile înainte de data deschiderii ofertelor;(copie);

Nu are dreptul să participe la licitație:

-membrii comisiei de evaluare, membrii comisiei de licitație și nici sotul (sotia), fratii, copiii și parintii acestor membri, în calitate de cumpărători

-persoana fizică sau juridică care a fost desemnată câștigătoare la o licitație publică anterioară privind bunurile U.A.T. Comuna Voiteg în ultimii 3 ani, dar a refuzat încheierea contractului ori nu

CAIET DE SARCINI -VÂNZARE AUTOBUZ SAURER 1980

a plătit prețul, din culpă proprie. Restricția operează pentru o durată de 3 ani, calculată de la desemnarea persoanei respective drept câștigătoare la licitație.

4. CLAUZE REFERITOARE LA ÎNCHEIEREA CONTRACTULUI DE VÂNZARE-CUMPĂRARE

- 1) În baza procesului verbal de licitație, a raportului întocmit de comisia de licitație și a Hotărârii Consiliului Local privind aprobarea vânzării, se va încheia actul de vânzare-cumpărare în termen de 10 zile de la data comunicării ofertantului câștigător a rezultatelor licitației.
- 2) Contractul de vânzare de bunuri proprietate privată U.A.T. VOITEG se încheie în conformitate cu legea română, indiferent de naționalitatea sau de cetățenia cumpărătorului;
- 3) Contractul de vânzare de bunuri proprietate privată va cuprinde cel puțin părțile semnate, obiectul contractului, prețul și condițiile de plată(dovada plății), predarea imobilului, transmiterea drepturi de proprietate, drepturile și obligațiile vânzătorului și ale cumpărătorului, soluționarea litigiilor, declarații vânzător/cumpărător;
- 4) Dovada achitării integrale a prețului de vânzare adjudecat, se depune la sediul vânzătorului în termen de maxim 10 de zile lucrătoare de la data procesului verbal de licitație, dar nu mai târziu de data încheierii contractului de vânzare cumpărare. Neachitarea/nedepunerea dovezii de achitare a prețului integral adjudecat, constituie motiv de neîncheiere a contractului de vânzare cumpărare și pierderea garanției de participare;
- 5) Nesemnarea de către adjudecator a contractului în termenul stabilit duce la pierderea garanției de participare și disponibilizarea bunului pentru o noua licitație.
- 6) Vânzătorul garantează pe cumpărător că bunul vândut nu este sechestrat, scos din circuitul civil, ipotecat sau gajat.
- 7) Bunul câștigat în urma adjudecării va fi predat în starea în care se găsește, fără alte obligații din partea autoritatilor locale Voiteg.
- 8) Predarea către cumpărător a imobilului, împreună cu tot ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei, are loc pe bază de proces-verbal de predare primire încheiat la data semnării contractului de vânzare, dată de la care cumpărătorul suportă toate cheltuielile cu privire la folosința bunului.
- 9) Operațiunile de preluare, încărcare și de transport a bunurilor cumpărate revin în totalitate în sarcina și pe cheltuiala cumpărătorului, și se vor realiza în termen de maxim 15 zile lucrătoare de la semnarea contractului de vânzare.