



ROMÂNIA
Județul TIMIȘ
COMUNA VOITEG
CONSILIUL LOCAL

Nr. 13 din 16.04.2026

Avizat pentru legalitate
Secretar general delegat al UAT
Cornea Claudia

(PROIECT)
HOTĂRÂRE

privind declararea de utilitate publică și interes local a obiectivului "Plan Urbanistic Zonal (PUZ)- Realizare locuințe individuale , locuințe colective mici, dotări și servicii" și introducerea în intravilanul comunei Voiteg a terenului extravilan identificat în Cartea funciară nr. 408000 cu suprafața de 82.348 mp(compus din: 74.542 mp – pășune , 2.006 mp drum și 5.800 mp neproductiv) din total de 121.314 mp, ulterior aprobării Plan Urbanistic Zonal

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 1173/16.04.2026;
- Raportul de specialitate – Urbanism înregistrat cu nr. 1174/16.04.2026;
- Adresa nr. 257428/25.03.2026 înregistrată la Direcția pentru Agricultură Județeană Timiș cu nr. 1789/06.04.2026;

Ținând cont de prevederile art.91-96 din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată;
Având în vedere prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 1056/2018 pentru aprobarea Procedurii privind emiterea și eliberarea avizelor necesare introducerii în intravilan a terenurilor agricole;

Având în vedere Legea 242/23 iunie 2009 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 27 din 27 august 2008 pentru modificarea și completarea Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism .

În temeiul prevederilor art.129, alin.2, lit.b,alin.4, lit.a), d), alin.6 lit.c, art.139 alin(3) , lit.e), g) și art.196 alin.1 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Declararea de utilitate publică și interes local a obiectivului ”Plan Urbanistic Zonal (PUZ)- Realizare locuințe individuale , locuințe colective mici, dotări și servicii” și introducerea în intravilanul comunei Voiteg a terenului extravilan identificat în Cartea funciară nr. 408000, nr. cadastral 408000 cu suprafața de 82.348 mp(compus din: 74.542 mp – pășune , 2.006 mp drum și 5.800 mp neproductiv) din total de 121.314 mp, ulterior aprobării Plan Urbanistic Zonal.

Art.2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local nr. 23 din 05 septembrie 2025 privind declararea de utilitate publică și interes local a obiectivului „Plan Urbanistic Zonal (PUZ) – Realizare locuințe individuale , locuințe colective mici, dotări și servicii” își încetează aplicabilitatea.

Art.3. Se mandatează primarul comunei Voiteg, Pop Niculae-Ioan, să reprezinte solicitantul UAT Voiteg în toate etapele privind realizarea obiectivului ”Plan Urbanistic Zonal (PUZ)- Realizare locuințe individuale , locuințe colective mici, dotări și servicii”.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenii și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica Compartimentului financiar-contabil din aparatul de specialitate al Primarului; Instituției Prefectului Județului Timiș, Primarului comunei Voiteg, compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului și se aduce la cunoștința publicului prin afișare pe site-ul primăriei.

INIȚIATOR,
Primar,
Pop Niculae-Ioan