

ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

CONSILIUL LOCAL VOITEG

(PROIECT)

HOTĂRÂREA NR.

Diniulie 2022

Privind aprobarea dezmembrării imobilelor din domeniul privat al comunei Voiteg, înscrise în CF nr.403563,CF nr.403564,CF nr.403565

Având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului comunei Voiteg, în calitatea sa de inițiator,
- raportul de specialitate al compartimentului agricol-respectiv al d-lui inspector Ciolac Claudiu Vasile
- documentația cadastrală de dezmembrare întocmită de S.C. Topo Dragomir Tim SRL
- că a fost îndeplinită procedura reglementată de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Voiteg.

În temeiul art. 129,alin. (2),lit. c), art. 139, alin. (1), coroborate cu art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Consiliul local al comunei Voiteg
cu voturi pentru _____ abțineri _____, împotriva _____

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1- Se aprobă dezmembrarea imobilelor, înscrise în CF nr403563 nr. cadastral 403563 a localității Voiteg, în suprafață de 2587, CF nr403564 nr. cadastral 403564 a localității Voiteg, în suprafață de 3394, CF nr403565 nr. cadastral 403565 a localității Voiteg, în suprafață de 3097, terenuri care se află în domeniul privat al comunei Voiteg și în administrarea Consiliului Local Voiteg, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2-Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Voiteg.

Art.3 -Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției prefectului județul Timiș
- primarului comunei Voiteg
- compartimentului contabilitate si agricol
- OCPI Timiș
- afișare publică.

INIȚIATOR,
Primar
Pop Niculae Ioan

Tabele explicative cu propunerea în vederea dezmembrării imobilelor

TABEL 1.

Număr Carte funciară	Suprafață act (mp)	Suprafață loturi (mp)	Număr loturi	Descrierea imobilului	Localitate
403563	2587 mp	983mp	Lot 1	arabil - intravilan	VOITEG
		1604 mp	Lot 2	arabil - intravilan	

TABEL 2.

Număr Carte funciară	Suprafață act (mp)	Suprafață loturi (mp)	Număr loturi	Descrierea imobilului	Localitate
403564	3394 mp	1581mp	Lot 1	arabil - intravilan	VOITEG
		1813 mp	Lot 2	arabil - intravilan	

TABEL 3.

Număr Carte funciară	Suprafață act (mp)	Suprafață loturi (mp)	Număr loturi	Descrierea imobilului	Localitate
403565	3097 mp	1554 mp	Lot 1	arabil - intravilan	VOITEG
		1543 mp	Lot 2	arabil - intravilan	

Primarul comunei Voiteg,

În temeiul prevederilor *art. 136 din OUG. nr. 57/2019 privind Codul administrativ* și a Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al comunei Voiteg, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre având ca obiect: aprobarea dezmembrării imobilelor din domeniul privat al comunei Voiteg, înscrise în CF nr.403563,CF nr.403564,CF nr.403565

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere: -

- documentația cadastrală de dezmembrare întocmită de S.C. Topo Dragomir Tim SRL
- că a fost îndeplinită procedura reglementată de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;
- art. 129,alin. (2),lit. c), art. 139, alin. (1), coroborate cu art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările

Solicit aprobarea dezmembrării imobilelor din domeniul privat al comunei Voiteg, înscrise în CF nr.403563,CF nr.403564,CF nr.403565.

PRIMARUL COMUNEI VOITEG

Pop Nicolae-Ioan

28.06.2022



RAPORT
PRIVIND ACTIVITATEA ASISTENȚILOR PERSONALI AI
PERSOANELOR CU HANDICAP, DESFĂȘURATĂ ÎN SEMESTRUL I AL ANULUI 2022

Promovarea și respectarea drepturilor persoanelor cu handicap revine autorităților administrației publice locale unde își are domiciliul sau reședința persoana cu handicap.

În conformitate cu prevederile art. 29, alin.1 din H.G. nr. 268/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.448/2006-republicată, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, Serviciul public de asistență socială de la nivelul primăriei, în cazul nostru asistentul social trebuie să prezinte semestrial Consiliului Local, un raport care trebuie să conțină date referitoare la activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, precum:

- dinamica angajării asistenților personali;
- informații privind modul în care se asigură înlocuirea asistentului personal pe perioada concediului de odihnă, în strânsă legătură cu lipsa sau posibilitatea de dezvoltare a centrelor de tip respiro;
- informații privind numărul de asistenți personali instruiți;
- numărul de controale efectuate și problemele sesizate.

Conform Legii nr.448/2006-republicată, persoanele cu handicap, sunt acele persoane cărora, datorită unor afecțiuni fizice, mentale sau senzoriale, le lipsesc abilitățile de a desfășura în mod normal activități cotidiene, necesitând măsuri de protecție, în sprijinul recuperării, integrării și incluziunii sociale.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 448/2006-republicată privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, rolul asistentului social, este de a monitoriza în condiții optime atribuțiile și obligațiile care le revin asistenților personali, în vederea ameliorării situației persoanelor cu handicap grav, astfel încât aceștia să primească îngrijire specială la nivelul la care situația lor o cere, pentru satisfacerea întregului lanț de nevoi fizice, personale, sociale și spirituale ale lor.

Ținând cont de aceste aspecte, la sfârșitul semestrului I al anului 2022, asistentul social raportează următoarele:

1. dinamica angajării asistenților personali.

În perioada 01.01.2022-30.06.2022 nu a fost angajat nici un asistent personal pentru persoanele cu handicap grav dar s-a acordat 1 (una) indemnizație lunară reprezentantului legal al persoanei cu handicap grav

Situația statistică pe luni:

LUNA	ASISTENȚI PERSONALI	INDEMNIZAȚII LUNARE
IANUARIE	0	0
FEBRUARIE	0	0
MARTIE	0	0
APRILIE	0	1
MAI	0	0
IUNIE	0	0
Total	0	1

În această perioadă au încetat: 1 (un) contract de muncă al asistentului personal al persoanei cu handicap grav (la cererea acestuia) și 1 (una) indemnizație lunară acordată persoanei cu handicap grav, ca urmare a decesului persoanei cu handicap .

Situația statistică pe luni:

LUNA	ASISTENȚI PERSONALI	INDEMNIZAȚII LUNARE
IANUARIE	0	0
FEBRUARIE	0	0
MARTIE	0	0
APRILIE	1	0
MAI	0	1
IUNIE	0	0
Total	1	1

La data de 30.06.2022, in evidentele Primariei comunei Voiteg se aflau 15 persoane/copii cu handicap grav care beneficiază de asistent personal, angajat pe baza de contract individual de muncă și 6 persoane / copii cu handicap grav care beneficiază de indemnizație.

Conform situatiei statistice, rezultă că la sfârșitul semestrului I al anului 2022, există un numar de 8 copii cu handicap grav și 13 persoane adulte cu handicap grav .

LUNA	ASISTENȚI PERSONALI		INDEMNIZAȚII LUNARE	
	copii	aduți	copii	aduți
IANUARIE	6	10	2	4
FEBRUARIE	6	10	2	4
MARTIE	6	10	2	4
APRILIE	6	9	2	5
MAI	6	9	2	4
IUNIE	6	9	2	4

Menționăm că majoritatea asistenților personali angajați sunt rude până la gradul IV cu copilul/adultul cu handicap grav.

2. modul în care se asigură înlocuirea asistentului personal pe perioada concediului de odihnă, în strânsă legătură cu lipsa sau posibilitatea de dezvoltare a centrelor de tip respiro.

Referitor la acest aspect, precizăm că pe raza localității Voiteg nu sunt înființate și nu funcționează Centre de tip respiro.

Întrucât nu sunt condiții de înlocuire a asistentului personal pe perioada concediului de odihnă și nu există nici posibilitatea găzduirii bolnavului într-un Centru de tip respiro, s-a luat măsura legală de acordare pentru persoana cu handicap grav a unei indemnizații echivalente cu salariul net al asistentului personal, conform prevederilor art. 37, al. 3 din Legea 448/2006, republicată.

Indemnizația mai sus amintită s-a acordat tuturor persoanelor cu handicap grav, în baza cererilor pentru concediu de odihnă al asistenților personali.

3. informații privind numărul de asistenți personali instruiți.

Precizăm că in conformitate cu prevederile art. 38, lit. a din Legea nr. 448/2006 – republicată, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, asistenții personali au obligația să participe o dată la 2 ani la o instruire organizată de angajator. Tematica de instruire s-a stabilit prin Ordinul 319 din 2.10.2007 privind aprobarea tematicii instruirii asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, al președintelui Autorității Naționale pentru Persoanele cu Handicap.

Asistenții personali beneficiază permanent de informare, consiliere și suport din partea compartimentului de asistență socială din cadrul Primăriei comunei Voiteg.

4. numărul de controale efectuate și problemele sesizate.

Verificările efectuate în semestrul I al anului 2022 au vizat următoarele aspecte: modul în care sunt îndeplinite obligațiile contractuale ale asistentului personal, evaluarea socială și psihologică atât a asistentului personal cât și a persoanei cu handicap grav, în vederea angajării asistentului personal în baza contractului individual de munca, conform Legii nr.448/2006-republicata, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, sau pentru primirea unei indemnizații lunare.

În urma vizitelor efectuate la domiciliul persoanelor cu handicap grav s-a urmărit gradul de implicare al asistentului personal în realizarea obiectivelor prevăzute de programul individual de reabilitare, integrarea socială a persoanei cu handicap și respectarea obligațiilor contractuale.

În urma realizării anchetelor sociale la domiciliul personalor cu handicap grav, s-a constatat ca acestea sunt bine îngrijite de către asistenții personali, beneficiază de un climat optim de viață .

În semestrul I al anului 2022, plata salariului asistentului personal al persoanei cu handicap s-a realizat la data fixată și anume data de 5 a fiecărei luni. De asemenea, la această dată s-au plătit și indemnizațiile persoanelor cu dizabilități care au optat pentru această formă de plată. Plata s-a făcut pentru ambele forme de plată în proporție de 100%.

Primar,

Pop Niculae-Ioan



Întocmit,

Ușvat Rodica

Înșușit de Consiliul Local în ședința din data de



Județul Timiș
PRIMĂRIA VOITEG
Cod 307470 Tel 0256/392401/Fax0256/392434

(PROIECT)
HOTĂRÂREA NR.
Diniulie 2022

privind propunerea de scoatere definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 8898 mp, teren extravilan, categoria de folosință pășune, situat în comuna Voiteg, județul Timiș,

Consiliul Local al comunei Voiteg, județul Timiș;

Având în vedere:

-raportul de aprobare a Primarului Comunei Voiteg, domnul Pop Nicolae-Ioan prin care se propune scoaterea din circuitul agricol a suprafeței de 8898 mp, teren extravilan, categoria de folosință pășune situată în comuna Voiteg;

-referatul de specialitate a compartimentului Agricol;

În conformitate cu :

-prevederile art.5 și art.14 din OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, aprobată prin Legea nr.86/2014, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.92, alin (2), lit.d) și art.94 din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.4, alin.(1), la Anexa 1 din Ordinul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr.83/2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin(1), art.136,138 și art.139 alin.(3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Consiliul local al comunei Voiteg
cu voturi pentru _____ abțineri _____, împotriva _____

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se propune scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 8898 mp, teren agricol, categoria de folosință pajiști, situate în extravilanul comunei Voiteg, înscrise în CF 403525 VOITEG;CF 403531 VOITEG ;CF 403528 VOITEG , aparținând domeniului privat al Comunei Voiteg, în vederea realizării obiectivului de investiții de utilitate publică ”DRUM COMUNAL NOU , CU ROL DE CENTURĂ DE VEST, ÎN LOCALITATEA VOITEG”.

Art.2.Se solicită schimbarea categoriei de folosință a terenului menționat la art.1, din teren agricol categoria de folosință pajiști, în teren, categoria de folosință **drum**.

Art.3.Compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Voiteg, cu atribuții în domeniu va urmări aducerea la îndeplinire prevederile din această hotărâre.

Art.4.Prezenta hotărâre se comunică:

-primarului comunei VOITEG

-Instituției Prefectului Județului Timiș

-compartimentului Agricol;

PRIMAR
POP NICULAE-IOAN

AVIZAT DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
BUZAȘ ELENA VIOLETA



Județul Timiș
PRIMĂRIA VOITEG

Cod 307470 Tel 0256/392401/Fax0256/392434

Raport de aprobare

privind propunerea de scoatere definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 8898 mp, teren extravilan, categoria de folosință pășune, situat în comuna Voiteg, județul Timiș,

Subsemnatul Pop Niculae-Ioan, Primarul comunei Voiteg am inițiat Proiectul de Hotărâre privind propunerea de scoatere definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 8898 mp- categoria de folosință pășune, teren situat în extravilanul comunei Voiteg, județul Timiș, în vederea realizării obiectivului de investiție publică ”DRUM COMUNAL NOU, CU ROL DE CENTURĂ DE VEST ÎN LOCALITATEA VOITEG”, având în vedere următoarele considerente:

- prevederile art.5 și art.14 din OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, aprobată prin Legea nr.86/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.92, alin (2), lit.d) și art.94 din Legea nr.18/1991 privin fondul funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.4, alin.(1), la Anexa 1 din Ordinul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr.83/2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitive sau temporară din circuitul Agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților.

11.07.2022

PRIMAR
POP NICULAE-IOAN